



Plats och tid	Ovalen kl. 13:00-15:55
Beslutande	Se sida 2,
Övriga deltagare	Se sida 2
Utses att justera	Anna Bergström (V)
Justeringens plats och tid	Digital justering, 2022-02-04 kl. 08:00

Paragrafer §§1-18

Sekreterare	Maria Öman
Ordförande	Helena Stenberg (S)
Justerande	Anna Bergström (V)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2022-02-02		
Anslags uppsättande	2022-02-04	Anslags nedtagande	2022-02-28
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen		

Underskrift/anslaget av Maria Öman



Beslutande

Helena Stenberg (S) (ordförande)
Patric Lundström (S) (vice ordförande)
Brith Fäldt (V) (2:e vice ordförande)
Stefan Askenryd (S)
Agnetha Eriksson (S)
Anna Bergström (V)
Mats Dahlberg (MP)
Håkan Johansson (M)
Karl-Erik Jonsson (M)
Majvor Sjölund (C)
Helén Lindbäck (KD)
Johnny Åström (SJV)
Anders Nordin (SLP)
Cristian Bergvall (S) ersätter Elisabeth Vidman (S)
Johannes Johansson (C) ersätter Marika Berglund (C)

Övriga deltagare

Andreas Lind (Kommunchef)
Åsa Öberg (Ekonomichef)
Anders Berg (Kommunrevisor) §1
Elin Johansson (Kommunrevisor) §1
Gunnar Plym Forsell (Kommunrevisor) §1
Göran Eriksson (Kommunrevisor) §1
Hans Lundström (Kommunrevisor) §1
Camilla Strömbäck (Sakkunnig KPMG) §1
Christer Lindström (Processledare) §3
Greta Wimander (Campus Piteå) §8
Jan Johansson (Förvaltningschef Samhällsbyggnad) §9
Åsa Wikman (Avdelningschef Samhällsbyggnad) §9
Maria Öman (Kommunsekreterare)



Innehållsförteckning	Sid
§ 1 Grundläggande granskning 2021 - Kommunstyrelsen	4
§ 2 Månadsrapport november 2021	6
§ 3 Internkontrollplan för kommunstyrelsen 2022	7
§ 4 Tillämpningsanvisningar affärsetisk policy	8
§ 5 Bidrag till Norrbottens Föreningsarkivs verksamhet 2022	9
§ 6 Redovisning av delegationsbeslut	11
§ 7 Anmälda handlingar	12
§ 8 Campus Piteå - information	14
§ 9 Handlingsplan för förorenade områden - antagande	15
§ 10 Handlingsplan för förorenade områden - upphävande	17
§ 11 Övertryckshall	18
§ 12 Löneöversyn 2022	22
§ 13 Taxor för uthyrning av skollokaler 2022	24
§ 14 Taxa för uthyrning av lokaler Grans naturbruksgymnasium	26
§ 15 Försäljning av aktier i YouCall Sverige AB	27
§ 16 Mandat och ersättarkvot Kommunfullmäktige	31
§ 17 Information från kommunchefen	32



§ 1

Grundläggande granskning 2021 - Kommunstyrelsen

Diariennr 21KS298

Ärendebeskrivning

Grundläggande granskning är den granskning som varje år genomförs avseende styrelse och nämnder. Den grundläggande granskningen är till sin karaktär en löpande insamling av fakta och iakttagelser. Granskningen ska ge underlag för att bedöma styrelsens och nämndernas styrning, uppföljning och kontroll, säkerhet i redovisningssystem och rutiner samt måluppfyllelse, för att kunna uttala sig i ansvarsfrågan. Det övergripande syftet med den grundläggande granskningen är att bedöma om styrelse och nämnder har skapat förutsättningar för tillräcklig styrning, uppföljning och kontroll av verksamheten.

Bifogade frågor är underlag i granskningen och svar är skickat till revisorerna inför träff med Kommunstyrelsen, revisorerna kommer på besök vid sammanträdet 2 februari 13:00-14:00 för fortsatta samtal.

Svar på frågor från Kommunrevisorerna

* Egna mål för Kommunstyrelsen har inte tagit fram

* Utbildning för internkontroll planeras till nästa mandatperiod

* För att säkra upp Informationssäkerhetsskyddet:

- har kontrollpunkt lyfts in i Interkontrollplanen för 2022

- arbetar kommunen med att identifiera kritiska system

- har IT-avdelningen infört dygnet runt bevakning för viktiga system

- ser kommunen över risken för störningar i våra it-leveranser

- har kommunen säkerställt att vi har kunnig personal som kan hjälpa till om vi blir utsatta för en attack.

- kommer Säkerhetsansvarig att delta regelbundet för uppföljning vid Kommunstyrelsens sammanträden.

* Utmaningen inom kompetensförsörjning och påverkan av pandemin.

- Utmaningen är nog den största kommunen haft på senare tid, både i behov av spetskunskap och den breda massan. Det allmänna läget i norra Sverige påverkar mer än pandemin.

* Etableringsstrategi, ska beslutas under 2022.

* Gemensam kost- och servicenämnden, kan en nämnd som till största del har verksamhet i Piteå ha ordförande och ledamöter från Luleå?

- Gemensam nämnd behövs i denna fråga eftersom vi samverkar. Ordförandeuppdraget växlar mellan åren i denna nämnd enligt beslutat reglemente.

- Gemensamma nämnder har värdkommun och samverkanskommun. Piteå är värdkommun i våra gemensamma nämnder och de ingår i Kommunfullmäktiges ansvar. Nämnderna svarar mot revisionen i båda kommunernas Kommunfullmäktige och tjänstepersonerna finns hos värdkommunen.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



Beslutsunderlag

- Svar på frågor till styrelse - grundläggande granskning 2021
- Kommunstyrelsens internkontrollplan 2021



§ 2

Månadsrapport november 2021

Diariernr 21KS411

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner Månadsrapport november 2021.

Ärendebeskrivning

Åsa Öberg informerar om månadsrapport november vid sammanträdet.

Kommunledningsförvaltningen har tillsammans med kommunens förvaltningar sammanställt ekonomiskt resultat per sista november som uppgår till 191,5 mkr. För helåret prognostiseras resultat om 155,7 mkr.

Yrkanden

Majvor Sjölund (C): bifall till Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition och finner att det endast föreligger ett förslag vilket blir Kommunstyrelsens beslut.

Beslutsunderlag

- Månadsrapport nov 2021
- Analys Socialförvaltningen nov 2021
- Månadsuppföljning Socialförvaltningen nov 2021



§ 3

Internkontrollplan för kommunstyrelsen 2022

Diariennr 22KS7

Beslut

Kommunstyrelsen antar Internkontrollplan 2022 för Kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Intern kontroll är en viktig del i Piteå kommuns styr- och ledningsprocess. För att säkerställa och tydliggöra att arbetet med intern styrning och kontroll sker inom respektive nämnd och bolagsstyrelse har en policy för intern styrning och kontroll utarbetats.

Med intern styrning och kontroll avses den process som syftar till att nämnder/styrelser med rimlig säkerhet säkerställer att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige fastställt samt de föreskrifter som gäller för verksamheten. Kommunens styr- och ledningssystem utgör grunden för detta.

Den interna kontrollen utgår från de risker som identifierats i verksamhetens processer, dessa analyseras och de risker som bedöms kunna ha stor påverkan på verksamheten tas kontrollmoment och eventuell förebyggande aktiviteter fram. Kontrollmomenten följs löpande utifrån respektive periodicitet under året och risken analyseras och följs upp före november varje år utifrån rutiner från ekonomiavdelningen. Den interna kontrollen syftar även till att ta fram förslag till förbättringar och förändringar av verksamheten.

Riskmatrisen har justerats under året för att hålla en enhetlighet i riskbedömningar jämfört med bland annat systematiskt arbetsmiljöarbete och informationssäkerhet.

Kommunstyrelsen gav 2021 Kommunledningsförvaltningen i uppdrag att identifiera risker i kommunens IT-struktur. Ett intensivt arbete fortgår, där bland annat ett system för systematiskt kvalitetsarbete för informationssäkerhet byggts upp i kommunens system för styrning och ledning. Utifrån det har tre aggregerade risker lagts till i internkontrollplanen för att följa och utveckla arbetet.

Under 2022 genomförs även val till Riksdag, Region och Kommun.

Kommunledningsförvaltningen är administrativ enhet för valet och ansvarar för att det genomförs smärtfritt och rättssäkert. Två risker har utifrån det perspektivet lyfts in i planen.

Beslutsunderlag

- Internkontrollplan 2022 (Kommunstyrelsen)



§ 4

Tillämpningsanvisningar affärsetisk policy

Diariennr 21KS486

Beslut

Kommunstyrelsen upphäver Tillämpningsanvisningar för affärsetisk policy.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige upphävde Affärsetisk policy 2021-12-13 (21KS466).

Eftersom Affärsetisk policy har upphävts behöver även Tillämpningsanvisning affärsetisk policy upphävas. Beslutet att anta Tillämpningsanvisningar affärsetisk policy fattades av Kommunstyrelsen och ska därför upphävas av Kommunstyrelsen.

Av Kommunitisk policy, som antogs av kommunfullmäktige 2021-12-13 som ersättning för Affärsetisk policy, framgår att Kommunitisk policy beskriver Piteå kommuns övergripande ställningstaganden när det gäller arbetet med att upprätthålla medborgarnas förtroende för Piteå kommuns professionalitet och opartiskhet, samt att rutiner och vidare exempel finns på kommunens intranät. Med hänsyn till Kommunitisk policys innehåll och den information som finns på kommunens intranät, finns inte något behov av att ersätta Tillämpningsanvisning för affärsetisk policy med någon motsvarande sådan för Kommunitisk policy.

Beslutsunderlag

- Tillämpningsanvisningar till affärsetisk policy



§ 5

Bidrag till Norrbottens Föreningsarkivs verksamhet 2022

Diariennr 21KS568

Beslut

Kommunstyrelsen beviljar bidrag med 21 200 kronor till 2022 års verksamhet vid Norrbottens Föreningsarkiv.

Bidrag anvisas från medel till Kommunstyrelsens förfogande.

Ärendebeskrivning

Norrbottens Föreningsarkiv (NF) ansöker om bidrag för 2022 års verksamhet med en krona per kommuninnevånare, för Piteås del motsvarar det ca 42 300 kronor.

Beviljade årsbidrag från Norrbottens kommuner till NF:s verksamhet medverkar till fortsatt skötsel, bevarande och tillgängliggörande av arkivmaterial med stort historiskt värde för Norrbottens län.

Norrbottens Föreningsarkiv bildades 1965 som Folkrorelsernas Arkiv i Norrbotten och är en ideell organisation med ändamål att samla, inventera och bevara handlingar, trycksaker och föremål med mera från aktiva eller nedlagda föreningar och enskilda personer från Norrbottens län. Alla som förfogar över handlingar med anknytning till föreningslivet i länet kan deponera dessa till Föreningsarkivet. I föreningsarkivets arkiv finns handlingar och material från totalt drygt 3 400 arkivbildare, till exempel från väckelse-, nykterhets-, arbetar- och idrottsrörelserna. Förutom skriftliga handlingar innehåller arkiven även affischer, fanor, ritningar, ljud- och bildmaterial med mera. Arkivhandlingar från 1800-talet fram till dags dato finns bevarade hos Norrbottens Föreningsarkiv.

NF förvaltar arkiv från cirka 255 aktiva medlemsföreningar, vilkas verksamheter finns representerade i kommunerna runt om i Norrbottens län. I dagsläget ingår 399 förenings- och privatarkiv från Piteås kommun i NF:s arkiv som en del av vårt gemensamma kulturarv. Föreningsarkivet arbetar för att öka intresset för lokalhistoria samt fungera som service- och rådgivande organ i arkivfrågor för föreningslivet.

NF erbjuder och tar emot studiebesök av skolor. Vi arbetar långsiktigt med att öka pedagogiska och andra förmedlingsinsatser för att nå nya grupper, särskilt barn och unga i grund- och gymnasieskolor. NF samarbetar sedan några år tillbaka med Luleå Tekniska Universitet genom att ta emot historiestudenter kurs A. NF ger individuellt stöd till uppsatsskrivande studenter på nivå A-D, genom att bland annat hitta ämnen och att söka material i NF:s arkiv.

NF arbetar med digitalisering och lösningar för digitalt tillgängliggörande. Under 2021 har ett nätverk mellan norrlänens föreningsarkiv utvecklats och upprätthållits. NF ingår tillsammans med Norrbottens museum och Regionarkivet i Norrbotten i Arkivcentrum Norrbotten, där allmänheten med hjälp av personal kan ta del av, forska i och studera arkivhandlingar



kostnadsfritt. Arkivcentrum anordnar regelbundet populära arkivcaféer där allmänheten kan ta del av intressanta föredrag. I programutbudet lyfts löpande demokratifrågor, som exempelvis rösträtt och yttrandefrihet fram.

Piteå kommun har tidigare år lämnat bidrag motsvarande 50 öre per kommuninnevånare. För 2021 beviljades 21 100 kr.

Beslutsunderlag

- Verksamhetsberättelse Norrbottens föreningsarkiv 2020



§ 6

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner anmälningarna av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen redovisar beslut som fattats med stöd av Kommunstyrelsens delegationsbestämmelser.

Delegationsbeslut

- Anmälan och beslut om bisyssla (dnr 22KS18-1)
- Tilldelningsbeslut elektroniska körjournaler (dnr 22KS28-1)
- Delegationsbeslut borgensförbindelse bostadsförsörjning (dnr 22KS86-1)
- Delegationsbeslut hantering av riskskatt till Kommuninvest (dnr 21KS475-3)
- Tilldelningsbeslut upphandling robotar Strömbackaskolan (dnr 21KS556-1)
- Tilldelningsbeslut upphandling underhåll och service: industriportar, garageportar, grindar (dnr 21KS557-1)
- Anmälan och beslut om bisyssla (dnr 21KS15-6)
- Delegationsbeslut upphandling - kostplaneringssystem Måltidsservice (dnr 21KS586-1)
- Delegationsbeslut Vägplan för E4 parallellväg mellan Öjebyn och Norrfjärden (dnr 21KS553-2)
- Signerat delegationsbeslut Piteå Hockey Club 2021-2022 (dnr 21KS477-3)
- Delegationsbeslut granskningsrapport arbetet med barnkonventionen (dnr 21KS463-3)
- Interimistiskt samverkansavtal hjälpmedel (dnr 21KS596-3)
- Anmälan och beslut om bisyssla (dnr 21KS15-7)
- Avslagsbeslut utlämnande av allmän handling (dnr 22KS8-1)
- Beslut om inplacering i säkerhetsklass (dnr 21KS377-11)
- Avslagsbeslut Begäran om allmän handling (dnr 21KS498-2)
- Delegationsbeslut överföring av driftsbudget till investeringsbudget kommunledningsförvaltningen (dnr 22KS23-1)



§ 7

Anmälda handlingar

Beslut

Kommunstyrelsen tar del av anmälda handlingar.

Ärendebeskrivning

Handlingar som inkommit till eller upprättats av Kommunledningsförvaltningen för kännedom till Kommunstyrelsen.

Anmälda handlingar

- Återtagande av ansökan medfinansiering av förstudie North Sweden Cluster Collaboration Platform (dnr 21KS422-5)
- Val av ledamot och ersättare - Näringslivsrådet (dnr 21KS416-5)
- Regionstyrelsens beslut 2021-11-17 - Medfinansiering av samordningsförbundet Södra Norrbotten (dnr 21KS442-9)
- Projektdirektiv åtgärdsprogram luft och partiklar (dnr 21KS550-1)
- Brev från landshövdingen tack för besöket (dnr 21KSI-40)
- § 67 MTN 2021-11-24 Uppföljning internkontrollplan 2021 (dnr 21KSI-41)
- Uppföljningsrapport intern kontroll 2021 Miljö- och tillsynsnämnden (dnr 21KSI-42)
- Protokoll barn- och utbildningsnämnden 2021-11-24 (dnr 21KS21-10)
- Förslag till revidering av Riksarkivets författningssamling (dnr 21KS446-5)
- Förslag till revidering av Riksarkivets föreskrifter och allmänna råd om arkivrättsliga krav vid framställningen av allmänna handlingar (dnr 21KS446-6)
- Remiss - Läromedelsutredningen - böckernas betydelse och elevernas tillgång till kunskap SOU 2021:70 (dnr 21KS431-2)
- § 35 GRN 2021-11-24 Internkontrollplan 2022 (dnr 21KSI-44)
- Gemensam räddningsnämnd - Uppföljningsrapport Internkontroll 2021 (dnr 21KSI-45)
- §36 GRN 2021-11-24 Uppföljningsrapport Internkontroll 2021 (dnr 21KSI-46)
- § 37 GRN 2021-11-24 Årlig uppföljning Systematiskt arbetsmiljöarbete SAM 2021 (dnr 21KSI-47)
- Gemensam räddningsnämnd - Årlig uppföljning Systematiskt arbetsmiljöarbete SAM 2021 (dnr 21KSI-48)
- Protokoll Kommunala förebygganderådet 2021-12-02 (dnr 21KSI-49)
- § 190 SBN 2021-12-09 Uppföljning av internkontrollplan 2021 (dnr 21KSI-50)
- Uppföljningsrapport internkontroll 2021 SBN (dnr 21KSI-51)
- Protokoll KFN 2021-12-07 (dnr 21KS22-6)
- Kommunala tillgänglighetsrådets protokoll 2021-12-01 (dnr 21KSI-52)
- Kommunala tillgänglighetsrådets sammanträdesdatum 2022 (dnr 21KSI-53)
- § 116 Regionfullmäktige 2021-12-23 - Medfinansiering till samordningsförbundet Södra Norrbotten (dnr 21KS442-12)
- Remiss - Modell för riskvärdering av aktörer som hanterar växtskyddsmedel (dnr 21KS552-2)
- Barn- och utbildningsnämndens protokoll 2021-12-15 (dnr 21KS21-11)
- Inspektion hos Överförmyndarnämnden för Piteå och Älvsbyns kommuner (dnr 21KSI-54)
- Meddelande 21/2021 Överenskommelse mellan SKR och regeringen kring Säker digital kommunikation (dnr 21KSI-55)
- § 77 GÖN 2021-12-16 Informationshanteringsplan för Gemensam överförmyndarnämnd 2022 (dnr 21KSI-56)

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



- Informationshanteringsplan för Gemensam överförmyndarnämnd 2022 (dnr 21KS1-57)
- § 74 GÖN 2021-12-16 Internkontrollplan 2022 (dnr 21KS1-58)
- Internkontrollplan 2022 Gemensam överförmyndarnämnd (dnr 21KS1-59)
- § 75 GÖN 2021-12-16 Delegationsbestämmelser för Gemensam överförmyndarnämnd Piteå - Älvsbyn (dnr 21KS1-60)
- Delegationsbestämmelser för Gemensam överförmyndarnämnd Piteå - Älvsbyn (dnr 21KS1-61)
- § 76 GÖN 2021-12-16 Kommungemensam informationshanteringsplan (dnr 21KS37-11)
- Styrelseprotokoll SKFAB 2021-11-18 (dnr 21KS13-19)
- Styrelseprotokoll SKFAB 2021-12-10 (dnr 21KS13-20)
- Protokoll från extra bolagsstämma i SKFAB 2021-12-21 (dnr 21KS233-22)
- Protokoll Norrbottens e-nämnd 2021-12-16 (dnr 21KS9-10)
- § 154 KS 2021-12-20 Älvsbyns kommun - Utökat bidrag till Samordningsförbundet Södra Norrbotten för 2022 (dnr 21KS442-13)
- Protokoll styrelsemöte SKFAB2021-12-22 - Aktietilldelning utefter beslutad nyemission (dnr 21KS13-21)
- Protokoll Kommunala Pensionärsrådet 21-11-30 (dnr 21KS1-62)
- Remiss - Förutsättningar för att föra vissa fordon som drivs med el eller andra alternativa drivmedel med körkortsbehörighet B (dnr 21KS621-2)
- Styrelsemöte Samordningsförbundet Södra Norrbotten 2021-09-09 (dnr 21KS234-11)
- Styrelsemöte Samordningsförbundet Södra Norrbotten 2021-08-19 (dnr 21KS234-12)
- Styrelsemöte Samordningsförbundet Södra Norrbotten 2021-11-26 (dnr 21KS234-13)
- Beslut om rekommendation från Norrbottens Kommuners styrelse (dnr 21KS596-5)
- Protokoll KFB 2022-01-18 (dnr 22KS29-1)
- Remiss - Totalförsvarsanalys – en oberoende myndighet för uppföljning och utvärdering (SOU 2021:103) (dnr 22KS24-1)
- Kultur- och fritidsnämndens redovisning av uppdrag staty av Nils Edén (dnr 22KS30-1)
- Protokoll BUN 22-01-19 (dnr 22KS38-1)
- Val av ledamöter och ersättare (bransch) - Näringslivsrådet (dnr 21KS416-7)
- Val av ledamöter och ersättare (KLF) - Näringslivsrådet (dnr 21KS416-8)
- Protokoll Fastighets- och servicenämnden 2022-01-18 (dnr 22KS40-1)
- Protokoll Fastighets- och servicenämnden 2022-01-18 (dnr 22KS40-2)
- Protokoll Gemensam kost- och servicenämnd 2022-01-19 (dnr 22KS42-1)
- Protokoll Gemensam Kost och servicenämnd Piteå - Luleå 2022-01-19 (dnr 22KS42-2)
- Val av ledamöter och ersättare (SAM) (dnr 21KS416-9)



§ 8

Campus Piteå - information

Diariennr 22KS87

Beslut

Kommunstyrelsen tar del av informationen om Campus Piteå.

Ärendebeskrivning

Greta Wimander deltar vid sammanträdet för att informera om arbetet med Campus Piteå.

Beslutsunderlag

- Presentation Campus Piteå



§ 9

Handlingsplan för förorenade områden - antagande

Diariennr 21KS558

Beslut

Kommunstyrelsen antar Handlingsplan för förorenade områden.

Kommunstyrelsen överlämnar till Miljö- och tillsynsnämnden att i framtiden revidera Handlingsplan för förorenade områden.

Ärendebeskrivning

Piteå kommun har en handlingsplan för arbetet med förorenade områden som fastställdes av Kommunstyrelsen 2013-01-28, § 8. Miljö- och tillsynsnämnden har gett Avdelningen Miljö och hälsoskydd i uppdrag att revidera handlingsplanen från 2013 (2020-01-10, § 10, dnr 19MTN22).

Den reviderade handlingsplanen gäller tills vidare dock som längst till år 2030. Handlingsplanen är under denna tid styrande för kommunens arbete med förorenade områden. Planen ska under giltighetstiden hållas aktuell och följas upp. Revidering av handlingsplanen ska ske minst en gång per mandatperiod. Avdelningen Miljö- och hälsoskydd har övergripande ansvar för uppföljning och justering samt uppdatering av handlingsplanen.

Handlingsplanen beskriver vilka förorenade områden som finns inom kommunen och hur dessa ska hanteras. Handlingsplanen ska ge förutsättningar för ett mer strategiskt och systematiskt arbete för att uppnå miljömålet Giftfri miljö. Handlingsplanen syftar till att tydliggöra vilka prioriteringar som ska göras, resurser, ansvarsområden, mål för arbetet med förorenade områden samt anger strategi och tidsplan för de aktiviteter som behöver genomföras.

För att målen i handlingsplanen ska kunna uppnås bedöms resursbehovet för egeninitierad tillsyn inom förorenade områden årligen uppgå till ca 500 timmar, vilket motsvarar ca 0,25 årsarbetskrafter. För att klara uppdraget krävs en årlig ramökning motsvarande minst 0,25 årsarbetskrafter fram till 2030.

Miljö- och tillsynsnämndens beslut 2021-11-24 § 70

1. Miljö- och tillsynsnämnden antar Handlingsplan för förorenade områden.
2. Miljö- och tillsynsnämnden beslutar att Handlingsplan för förorenade områden träder i kraft när Kommunstyrelsens beslut om upphävande vunnit laga kraft.
3. Miljö- och tillsynsnämnden föreslår att Kommunstyrelsen upphäver Handlingsplan för förorenade områden, antagen i Kommunstyrelsen 2013-01-28 § 8.

Kommunledningsförvaltningens yttrande

Beslut om antagande av Handlingsplan är sedan tidigare taget i Kommunstyrelsen, därför ska beslut om antagande av nytt styrande dokument även ske i samma instans.



Dokumentets innehåll är knutet till Miljö- och tillsynsnämndens specifika ansvarsområde och bör därför framöver beslutas i Miljö- och tillsynsnämnden. Kommunstyrelsen föreslås därför överlämna till Miljö- och tillsynsnämnden att i framtiden revidera Handlingsplan för förorenade områden.

När Handlingsplanen är antaget kan tidigare beslut om Handlingsplan för förorenade områden upphävas, vilket sker i särskilt beslut.

Beslutsunderlag

- Handlingsplan för förorenade områden



§ 10

Handlingsplan för förorenade områden - upphävande

Diariennr 21KS581

Beslut

Kommunstyrelsen upphäver Handlingsplan för förorenade områden.

Ärendebeskrivning

Piteå kommun har en handlingsplan för arbetet med förorenade områden som fastställdes av Kommunstyrelsen 2013-01-28, § 8. Miljö- och tillsynsnämnden har gett Avdelningen Miljö och hälsoskydd i uppdrag att revidera handlingsplanen från 2013 (2020-01-10, § 10, dnr 19MTN22).

Nytt förslag till Handlingsplan är framtaget av Miljö- och tillsynsnämnden. Kommunstyrelsen föreslås upphäva tidigare Handlingsplan från 2013 när ny Handlingsplan för förorenade områden antagits.

Beslutsunderlag

- Beslut KS 2013-01-28 § 8, Handlingsplan för förorenade områden



§ 11

Övertryckshall

Diariernr 21KS600

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige inte ändrar rutiner för nedtagning och uppsättning av övertryckshallen under 2022.

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige ger Kommunledningsförvaltningen i uppdrag att leda en utredning för att skyndsamt hitta en hållbar lösning för övertryckshallen.

Reservation

Helén Lindbäck (KD), Håkan Johansson (M), Karl-Erik Jonsson (M), Majvor Sjölund (C) och Johannes Johansson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för Helén Lindbäck (KD) förslag.

Ärendebeskrivning

Fotbollshallen på Norrstrand monterades upp första gången i februari 2018 efter en viss försening. Den monterades sedan ned i maj och har totalt monterats upp och ned vid fyra tillfällen. En upp- respektive nedmontering tar totalt ca 3 veckor med förberedelse- och efterarbete. Förutsättning för fotbollstältet är att föreningarna ansvarar för upp och nedtagning. Det krävs arbetslag om ca 50 personer under ca 2,5 heldagar inklusive kvällar vid goda väderförutsättningar. Tidsåtgången varierar beroende på yttre förutsättningar. Upp- och nedtagning ställer stora krav på samordning och logistik.

Fritid ansvarar för planering, samordning och arbetsledning. Dessutom förberedelsearbete och att hyra in utrustning. Det krävs även elarbete för uppsättning och nedtagning av belysningen till en kostnad av drygt 100 tkr per upp/nedmontering. Slitaget ökar och livslängden på tältduken förkortas varje gång hallen tas ned (se expertutlåtande).

Utifrån den arbetsinsats som krävs, kostnader samt slitage på duk är det av största vikt att beslut tas om att låta fotbollshallen stå uppe permanent. Detaljplanen reglerar en bygggrätt, inte specifikt en uppblåsbar hall och inte heller att bygggrätten bara gäller vissa tider på året. Det finns inget avtal vid Samhällsbyggnadsförvaltningen som reglerar tidsintervallet för när hallen ska vara uppe. Således behöver inget befintligt avtal ändras.

Fotbollsöreningarna står till fullo bakom ett beslut som skulle innebära att hallen får stå uppe permanent.

Det finns inget protokollfört beslut i kommunen som säger att hallen ska tas ner under sommaren, men står omnämnt i följande handlingar:

- I planhandling för Stadsön 2:1 Noliaområdet från 2016 (16KS769-3) står att Övertryckshallen avses monteras i oktober och tas ner i april.

- I Kultur och fritidsnämndens ärende Taxor övertryckshallen fotboll från 2017 (17KFN49), står i ärendebeskrivningen: Hallen kommer att vara uppsatt mellan 1 november –30 april och



nedplockad under sommarhalvåret ca 1 maj– 31 oktober.

Frågan om behovet av att låta hallen stå uppe har lyfts tidigare i en motion från Sjukvårdspartiet till Kommunfullmäktige 2018 (Dnr 18KS456). Där föreslogs som ett alternativ, att hallen skulle nedmonteras endast de år Nolia arrangerades på grund av det slitage som upp- och nedtagning innebär, istället för att nedmonteras varje sommar. Att hanteringen innebär slitage hänvisades till uppgift från leverantören, liksom bekräftades i Kultur och fritidsnämndens yttrande till motionen.

Fotbollen i Piteå, via Storfors AIK ställde sig bakom förslaget att montera ned hallen under Nolia-år och beskrev montering/ demontering som en onödigt livsförkortande åtgärd. Samt skrev att det dessutom är tidskrävande och relativt svårt att samordna det arbetet med väder och vind och föreningar härmed var ett faktum.

Piteå Summer Games (PSG) avstyrkte förslaget som skulle innebära att hallen skulle stå uppe under icke Nolia-år, med motiveringen att det skulle medföra en signifikativ försämring av arrangemanget.

Kultur- och fritidsnämnden föreslog då avslag till motionen, följt av samma förslag från både Kommunledningsförvaltningen och Kommunstyrelsen, den senare med flera alternativa yrkanden. Kommunfullmäktige avtog motionen.

Några år har förflutit sedan 2018, det har blivit uppenbart att slitaget frestar på hallen och innebär avsevärd risk för fotbollens möjligheter vintertid. Utöver detta har det blivit än mer tydligt, det som fotbollen beskrev 2018, att det är svårt att samordna väder, vind och föreningar. Att samordna detta under de osäkra förhållanden som råder avseende väder och föreningar har blivit så pass krävande att det också blivit till en arbetsmiljöfråga för de inblandade i förvaltningen. Att köpa in tjänsten att montera/ demontera skulle innebära en årligt tillkommande ännu inte fastställd kostnad, men klart över 1 miljon kronor.

Utifrån de förhållanden som nu råder ser Kultur och fritidsnämnden att hallen måste stå uppe permanent, ur fotbollens perspektiv där tältets livslängd kraftigt sätts på spel, men där även hanteringen blivit alltför påfrestande för både förvaltningens medarbetare och fotbollsföreningarna.

De ca 150 tkr som skulle besparas årligen på att inte montera/ demontera kan också därmed användas inom driften för att täcka de ökade kostnader som behöver tillkomma för jourberedskap för snöröjning kopplad till övertryckshallen, i enlighet med beredskapsplan utifrån tältets haveri i januari 2021.

Intressenter på området, Nolia och PSG har i oktober informerats om att ärendet tas upp i kommunens politiska process med avsikt att få hallen att stå uppe permanent. Det finns en överenskommelse från 2017 mellan kommunen och PSG. Det textavsnitt som där kan ses berör detta ärende är: Vid all markplanering ska Piteå kommun ha Piteå Summer Games i åtanke vad gäller grönområden som nyttjas som spelplaner. Om förändringar planeras ska detta alltid kommuniceras i god tid, samt att ersättningsytor i mesta möjliga mån ska planeras för att säkerställa arrangemangets centrala placering. Nämnden konstaterar att information har



gått ut i god tid, samt att förvaltningen avser se över möjligheterna till ersättningsytor. Kultur och fritidsnämnden har 2021-12-07 §98 initierat ett ärende till Kommunfullmäktige där de föreslår Kommunfullmäktige besluta att Övertryckshallen får stå uppe permanent.

Kultur och fritidsnämnden har inför sitt beslut inhämtat åsikter från de stora fotbollsklubbarna som är positiva till beslutet samt begärt en uppskattning av effekter på hållbarheten från upp och nedtagning av en konsult. De uppskattar att livslängden kan halveras.

Kultur- och fritidsnämndens beslut 2021-1207 § 91

Kultur- och fritidsnämnden föreslår Kommunfullmäktige besluta att Övertryckshallen får stå uppe permanent.

Kultur- och fritidsnämnden föreslår att förvaltningen aktivt arbetar med att hitta verksamhet som kan bedrivas i övertryckshallen under sommaren

Kommunledningsförvaltningens yttrande

Piteå Summer Games och Nolia AB som genomför Stora Nolia har inkommit med skrivelser som visar på stora konsekvenser för deras evenemang om hallen skulle stå uppe även sommartid. Nolia konstaterar att det bland annat minskar deras utställningsyta, vilken till viss del redan är insåld för sommaren 2022. Det riskerar sänka kvalitén på stora Nolia vilket skulle ge skador på varumärke, besökstapp och inkomstbortfall. Att ha hallen upp kräver även en skyddszon på minst 8 meter i samband med evenemang. Piteå Summer Games skulle om hallen står uppe förlora en av sina huvudplaner, där bland annat flertal finaler spelas, då planen inte går att använda på grund av begränsning i besöksantal och inomhusklimat i hallen sommartid. Området används även som en central plats för turneringen för samlingar, mattält och evenemangscamping vilket skulle ge sämre förutsättningar.

Kommunstyrelsen beslutade att övertryckshallen skulle förläggas till Nolia/Norrstrand. Beslutet togs utifrån en utredning avseende utvecklingen av Nolia/Norrstrandsområdet. Utredningen syftade till att ta fram en övergripande planering och konkret förslag till Nolia/Norrstrands förvandling, hur området kan användas och utvecklas till ett attraktivt område som kan skapa mervärde för såväl boende, rekreation, företagande och handel. I alla bakgrundsmaterial, såväl i utredningen, som i Kommunstyrelsens beslut, planbesked och detaljplan har utgångspunkten varit att hallen tas ned under sommaren.

Nolia/Norrstrandsområdet har en blandad verksamhet där många olika intressen behöver samsas för en god utveckling. Det går därför inte att endast utgå från fotbollsföreningarnas förutsättningar och behov. Noliamässan och Piteå Summer Games är två av de största evenemangen i Piteå sommartid och är otroligt viktiga för turist och köpmannanäringarna. Piteå kommun skrev 2017 under en överenskommelse med Piteå Summer Games för att säkerställa evenemangets långsiktiga utveckling. Där framgår bland annat att om förändringar planeras ska detta alltid kommuniceras i god tid samt att ersättningsytor i mesta möjliga mån ska planeras för att säkerställa arrangemangets centrala placering.

Piteå kommun ser framför sig en stark utveckling i och med den gröna nyindustrialiseringen som sker i Piteå och dess närområden. Det finns därför behov av att analysera användning av attraktiva centrumära områden.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



Innan förändringar görs i de rutiner som legat till grund för beslut om övertryckshallen behöver en utredning som tar ett större grepp på verksamheten genomföras. Kommunledningsförvaltningen föreslår att den ska ledas av Kommunledningsförvaltningen med stöd av Samhällsbyggnad och Kultur, park och fritid. Under utredningstiden bör inga ändringar göras av nuvarande rutiner.

Yrkanden

Helena Stenberg (S), Johnny Åström (SJV), Mats Dahlberg (MP), Anna Bergström (V) och Anders Nordin (SLP): ändra besluten till att, inte ändra rutiner för nedtagning och uppsättning av övertryckshallen under 2022, samt att Kommunledningsförvaltningen får i uppdrag leda en utredning för att skyndsamt hitta en hållbar lösning för Övertryckshallen.

Helén Lindbäck (KD), Håkan Johansson (M), Karl-Erik Jonsson (M) och Majvor Sjölund (C): bifall till Kultur- och fritidsnämnden förslag att övertryckshallen får stå uppe permanent.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på de två förslagen och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Helena Stenbergs (S) förslag.

Beslutsunderlag

- Utlåtande livslängd övertryckshall
- Yttrande Nolia AB - övertryckshallen
- Yttrande Piteå IF Dam - övertryckshallen
- Yttrande Piteå Summer Games - övertryckshallen
- Yttranden fotbollsföreningarna - övertryckshallen



§ 12

Löneöversyn 2022

Diariennr 21KS447

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige utökar budgeten för löneöversyn 2022 med 5 mkr för en extra satsning på utbildad personal inom skola, förskola, vård och omsorg i Kommunals avtalsområde.

Ärendebeskrivning

Löneöversyn 2022 ska genomföras 1 april 2022. Vårdförbundet har avtalsrörelse våren 2022. Övriga fackförbund inom kommunens område har gällande löneavtal. Alla gällande löneavtal, utom Kommunals, är utan angiven nivå. Lönen ska sättas individuellt och differentierat utifrån väl kända lönekriterier. Alla månadsanställda medarbetare ska ha lönesamtal med sin chef innan chef ger förslag till ny lön.

Förvaltningarna har i samverkansgrupperna tagit upp vilka grupper de föreslår ska prioriteras. Utifrån förvaltningarnas underlag har personalavdelningen sammanställt ett förslag på yrkesgrupper som bör prioriteras ur ett kompetensförsörjningsperspektiv.

Kommunals löneavtal 2022 har en nivå på 380 kr per medarbetare plus 0,3% till utbildad personal inom skola, förskola, vård och omsorg. I Piteå kommun ger 0,3% ytterligare 120 kr per medarbetare, totalt 500 kr per utbildad medarbetare inom skola, förskola, vård och omsorg. Vilket ryms inom ordinarie budget för löneöversyn 2022.

Utöver avtalet vill Piteå kommun för att möta framtidens behov av kompetensförsörjning och för att belysa vikten av att medarbetare har rätt utbildning, avsätta extra pengar i en lönesatsning på utbildad personal inom skola, förskola, vård och omsorg i Kommunals avtalsområde. Den extra satsningen innebär ytterligare 500 kr per utbildad medarbetare i vård, omsorg och skola och innebär att det avsätts totalt 1 000 kr per utbildad medarbetare inom vård, omsorg och skola.

Övriga medarbetare inom Kommunals avtalsområde läggs på nivån 450 kr vilket är 18 procent mer än avtalets nivå på 380 kr. Det ger lönesättande chefer inom Kommunals avtalsområde bättre förutsättningar att arbeta med individuell lönesättning.

Rekryteringsläget idag ger inte utrymme för att bromsa löneutvecklingen för någon yrkesgrupp eller något avtalsområde, vilket är skälet till behovet av en ökad budget för en extra satsning på utbildade medarbetare inom vård, omsorg och skola vid löneöversyn 2022.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskottets beslut 2021-12-14 §188

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott avsätter 30 mkr till löneöversyn 2022.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott beslutar att enhetschefer, sjuksköterskor, distriktsköterskor, skolsköterskor, skolkuratorer, kuratorer, socialpedagoger, miljöinspektörer,



lärare, studie- och yrkesvägledare, brandmän, samt medarbetare inom Kommunals område prioriteras i löneöversyn 2022.

Strukturpengar avsätts till varje förvaltning. Strukturpengarna inryms i de 30 mkr som avsatts till löneöversynen.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår att Kommunfullmäktige utökar budgeten för löneöversyn 2022 med 5 mkr för en extra satsning på utbildad personal inom skola, förskola, vård och omsorg i Kommunals avtalsområde.



§ 13

Taxor för uthyrning av skollokaler 2022

Diariernr 21KS566

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige antar Taxor för uthyrning av skollokaler.

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige ger Barn- och utbildningsnämnden möjlighet att årligen indexuppräknar taxan upp till Konsumentprisindex (KPI). Basår för indexuppräknningen är augusti 2022. Barn- och utbildningsnämnden ska delge Kommunfullmäktige beslut efter indexuppräknning.

Reservation

Håkan Johansson (M), Karl-Erik Jonsson (M), Helén Lindbäck (KD) och Johnny Åström (SJV) reserverar sig mot beslutet till förmån för Håkan Johanssons (M) förslag.

Ärendebeskrivning

Taxan är uppdelad i två delar där första delen avser lokaler för förskola, grundskola och Strömbacka, den andra delen avser lokalerna i Grans naturbruksgymnasiet.

För lokalerna som avser förskola, grundskola och Strömbacka har de delas upp i uthyrning för bidragsberättigade föreningar som enligt kultur- och fritidsnämndens normer är berättigade till bidrag för sin ungdomsverksamhet (7–20 år), föreningar från andra orter och Piteå Summer Games (i och med att man har speciellt avtal med dem och oftast gäller övernattningar) och föreningar som enligt Kultur- och fritidsnämndens normer inte är berättigade till bidrag för sin ungdomsverksamhet (7–20 år).

För lokalerna som avser Grans Naturbruksgymnasiet har dokumentet delats i lokaler som hyrs ut till internt pris (verksamheter i kommunen och ungdomsföreningar) och lokaler som hyrs ut till externt pris (företag och privatpersoner).

Båda delar innehåller villkor som gäller vid oaktsamhet.

Barn- och utbildningsnämndens beslut 2021-11-24 § 140

Barn- och utbildningsnämnden godkänner de nya avgifterna för uthyrning av skollokaler för 2022 samt föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att Barn- och utbildningsnämnden får i

uppdrag att genomföra indexhöjning av lokalhyror årligen med 2%.

Kommunledningsförvaltningens yttrande

Barn- och utbildningsförvaltningens uppräknings av taxorna ligger kring 10 procent samt att några taxor kopplade till föreningar följer Kultur- och fritidsnämndens taxor, kr/tim. Taxan är inte uppräknad sedan 2015. Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige antar Taxor för uthyrning av skollokaler. Kommunledningsförvaltningen föreslår även att

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



Barn- och utbildningsnämnden därefter årligen får indexuppräknat taxan upp till Konsumentprisindex (KPI). Basår för indexuppräknningen är augusti 2022. Barn- och utbildningsnämnden ska delge Kommunfullmäktige beslut efter indexuppräknning.

Helena Stenberg (S): bifall till Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts förslag.

Håkan Johansson (M), Johnny Åström (SJV) och Karl-Erik Jonsson: bifall till förslaget med ändring att Barn- och utbildningsnämnden inte ges möjlighet att årligen indexuppräknat taxan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på de två förslagen och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunstyrelsens arbets- och personalutskottets förslag.

Beslutsunderlag

- Taxor för uthyrning av skollokaler



§ 14

Taxa för uthyrning av lokaler Grans naturbruksgymnasium

Diariennr 21KS597

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige upphäver Taxa för uthyrning av lokaler Grans naturbruksgymnasium.

Ärendebeskrivning

Eftersom uppgifterna i aktuell taxa ingår i ny reviderad Taxa för uthyrning av skollokaler föreslås Taxa för uthyrning av lokaler Grans naturbruksgymnasium upphävas.

Beslutsunderlag

- Taxa uthyrning lokaler Grans Naturbruksgymnasium.pdf



§ 15

Försäljning av aktier i YouCall Sverige AB

Diariernr 21KS513

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige godkänner en försäljning av Piteå Näringsfastigheter ABs samtliga aktier i YouCall Sverige AB (org nr 556535-9501) för totalt 4 000 tkr, till SOS Alarm Sverige AB.

Ärendebeskrivning

Bakgrund/historik

YouCall Sverige AB (YouCall), org nr 556535-9501, bildades 1996, då SOS Alarm gick in som majoritetsägare tillsammans med det helägda kommunala bolaget Piteå Näringsfastigheter. Fröet till YouCall föddes däremot redan på 80-talet, då med kunder främst i Norrbotten. I och med nya ägare 1996 breddades uppdraget och YouCall antog en ny nationell strategi. Med dessa ägare i ryggen har YouCalls verksamhet haft en mycket stabil grund att stå på. Tillsammans har SOS Alarm och Piteå Näringsfastigheter varit bra ägare och viktiga samhällsaktörer som utvecklat bolaget i en positiv riktning.

YouCalls verksamhet

I dag består YouCall av cirka 80 medarbetare som sitter på huvudkontoret på Furunäsets Företagsby i Piteå. Engagemang, trygghet och transparens är vad som driver medarbetarna och företaget framåt. YouCall hanterar bland annat Sveriges informationsnummer 113 13 som är viktig del i det trygga samhället. Som ett av Sveriges ledande Contact Center arbetar YouCall på uppdrag av bland annat myndigheter, små och stora företag samt gåvoorganisationer.

Dygnet runt ökar YouCall sina kunders tillgänglighet. YouCall arbetar på uppdrag av statliga myndigheter, företag och organisationer och har sedan 1996 blivit experter på allt från gåvoservice till information om Covid-19. YouCall hjälper sina kunder med svarstjänst, kundtjänstfrågor, felanmälan, jour- och krisberedskap. YouCall svarar alltid klarvaket när det ringer – även under småtimmarna.

YouCall erbjuder främst telefonbaserade tjänster till kunder i hela Sverige. Uppdragen kan vara allt ifrån svarstjänster till avancerade IT-supportuppdrag med tillgänglighet dygnet runt.

Motiv till försäljning

SOS Alarm har till bolagets styrelse, där följande personer ingår från PnF/Piteå kommun,

- Linda Rosén, VD PnF
- Anders Lundkvist, Fullmäktigeledamot och ordförande i PiteBo
- Jan Jonsson, fd VD PIKAB

framfört en önskan om att få förvärva Piteå Näringsfastigheters 30 %-iga aktieinnehav i YouCall.

Motivet till ett förvärv, vilket skulle göra YouCall till ett helägt dotterbolag till SOS Alarm, är



SOS Alarms förutsättningar att bidra till att ta YouCall till nästa steg i sin utveckling. Bedömningen för att kunna ta nästa steg och möjliggöra en tillväxt för YouCall är att det kommer behövas göra satsningar i form av kompetensutveckling av medarbetarna och cheferna såväl som ekonomiska investeringar i framförallt IT/tekniska tjänste- och produktutveckling.

Vid ett heläggande skapas förutsättningar:

- Att utveckla vidare samarbete och synergier med tjänst- och produktutveckling samt försäljning.
- En ökad åtkomst till hela SOS Alarms kompetens inom t ex IT, tjänsteutveckling, försäljning, kommunikation, HR, ekonomi/finans, BI & bemanning.

SOS Alarm har också i ett brev från SOS Alarms VD Maria Kohrsand samt från YouCalls styrelseordförande Thomas Nohre framfört SOS Alarms ambitioner med YouCall:

”SOS Alarm Sverige ABs långsiktiga ambitioner med YouCall Sverige AB (100 % ägande)

Vi ser en stor potential och möjligheter med YouCalls verksamhet och att YouCall kan ta ett nästa steg i sin utveckling och där vi är starkt övertygade om att SOS Alarm kan bidra än mer som 100 % ägare av bolaget jämfört med idag (70 %). Vi bedömer att för att kunna ta nästa steg och möjliggöra en tillväxt för YouCall kommer det att behövas göra satsningar både i form av kompetensutveckling av medarbetarna och cheferna, såväl ekonomiska investeringar i framförallt IT/teknik samt tjänste- och produktutveckling.

SOS Alarms avsikter, ej förpliktande, är följande vid ett heläggande:

- Bolagsformen, aktiebolag, kommer att kvarstå, för att bevara och utveckla entreprenörskapet som har varit och är en viktig faktor i YouCalls tillväxt och framgång.
- Företagets säte och där verksamheten ska bedrivas är fortsatt i Piteå. Vi är mycket måna om att fortsätta bidra till sysselsättningen i Piteå och dess omnejd som SOS Alarm också gör idag (15 centraler geografiskt spridda i Sverige). Vi tror att ett nästa steg i utvecklingen av YouCall kan öka ytterligare arbetstillfällena i Piteå och dess omnejd. YouCall är ett etablerat företag med gott renommé som arbetsgivare i Piteå så vi tror fortsatt att det ska attrahera flera Piteåbor att ta anställning på YouCall.
- Börja gradvis investera i IT/teknik & kompetensutveckling för personalen. SOS Alarm är mitt i en transformation att utveckla och modernisera sin egen tekniska plattform för att bättre möta en mer föränderlig omvärld, snabb teknisk och digital utveckling och nya behov och krav från kunder. YouCall använder idag en del av nuvarande tekniska plattform (Coordcom) för att besvara 113 13 samtal (ett uppdrag som ingår i alarmeringsuppdraget som SOS Alarm ansvarar för).
- Utveckla samarbete och synergier med tjänste- och produktutveckling samt försäljning.
- En ökad åtkomst till hela SOS Alarms kompetens inom t ex IT, tjänsteutveckling, försäljning, kommunikation, HR, ekonomi/finans, BI & bemanning.”

Ekonomi

YouCalls resultat under de senaste sex åren framgår av nedanstående tabell. Värt att notera är att resultatet vissa år fluktuerat vilket till stor del kan förklaras med en omfattande verksamhet

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



kopplad till informationsnumret 113 13.

Resultaträkning (tkr)

201231 191231 181231 171231 161231 151231

Nettoomsättn: 53 000 41 708 44 449 31 597 29 387 28 885

Övr omsättn: 900 20 27 0 76 0

Rörelseresultat: 7 192 4 784 7 239 3 766 2 264 1 622

Rese finansnetto: 7 203 4 797 7 244 3 775 2 304 1 750

Årets resultat: 4 320 3 153 3 822 2 228 1 600 1 427

Om man gör en substansvärdesberäkning baserad på 2020 års bokslut samt den prognos som ligger för 2021 så blir beräkningen enligt nedan:

Substansvärdeberäkning per 20201231 (tkr)

Aktiekapital 500

Reservfond 100

Balanserat resultat 3 679

Resultat 20201231 4 320

S:a eget kapital 8 599

Avgår utdelning utbet 2021 -6 000

S:a 2 599

Obeskattade reserver 6 454

Latent skatt 20,6 % på obesk reserver -1 329

S:a 7 724

Ber resultat 2021 4 689

Skatt på 2021-års resultat 20,6 % -966

Totalt: 11 447

Därav PNF:s andel 30 % 3 434

Piteå Näringsfastigheters andel av ett bedömt substansvärde skulle alltså vara drygt 3,4 Mkr. Värt att nämna är att bägge ägarna historiskt fått betydande utdelning från bolaget under flera år.

Om man i stället skulle utgå från en annan värderingsprincip nämligen en multipel av en vinstnivå som bolaget genererat historiskt och som även förväntas genereras framöver skulle en sådan beräkning se ut enligt nedanstående tabell. Här är beräkningen baserad på ett snitt av vinsten efter skatt för åren 2015-2020. Rimligt är att man baserar värdet på 3-6 ggr årsvinsten för den här typen av bolag. IT-bolag, spelbolag, elbilstillverkare, bioteknikföretag m fl har däremot värderingar som kan innefatta upp till 100 ggr årsvinsten eller mer. Dessa värderingar bygger emellertid på mycket höga förväntningar om framtida vinster. Det är knappast aktuellt i fallet YouCall.



Värdeberäkning baserad på vinstmultipel

År Res e skatt

2015 1 427

2016 1 600

2017 2 228

2018 3 822

2019 3 153

2020 4 320

Snitt: 2 758

PNFs andel 30 %

3 ggr årsvinst 8 275 2 483

4 ggr årsvinst 11 033 3 310

5 ggr årsvinst 13 792 4 138

6 ggr årsvinst 16 550 4 965

En rimlig värdering är att Piteå Näringsfastigheters aktier i YouCall Sverige AB är värda 4 Mkr. Det skulle motsvara en premie på substansvärdet på +16,5 % eller en vinstmultipel på ca 4,8 ggr.

Vid en försäljning av aktierna i bolaget kommer kommunens/Piteå Näringsfastigheter ABs ledamöter i YouCall Sverige ABs styrelse att avgå. Styrelsen för Piteå Näringsfastigheter AB har den 7/12 2021 behandlat ärendet och föreslår Piteå Kommunföretag ABs styrelse samt därefter Piteå kommunfullmäktige att godkänna en försäljning av Piteå Näringsfastigheter ABs samtliga aktier i YouCall Sverige AB (org nr 556535-9501) för totalt 4 000 tkr, till SOS Alarm Sverige AB.



§ 16

Mandat och ersättarkvot Kommunfullmäktige

Diariennr 22KS19

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att antalet mandat i Kommunfullmäktige fastställs till 51 inför valet 2022.

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att Piteå kommuns ersättarkvot till Kommunfullmäktige fastställs till 1/2 (hälften).

Ärendebeskrivning

Inför val till Kommunfullmäktige beslutar Kommunfullmäktige om det totala antalet mandat som ska gälla inom de ramar som fastställs i 5 kap § 5 kommunallagen. Enligt givna ramar ska det vara ett udda tal och mandatens ska bestämmas utifrån valkretsens antal röstberättigade. Valmyndigheten har i mars 2021 redovisat att kommunen har 33 680 röstberättigade, vilket innebär att det ska vara minst 51 mandat för en valkrets med mellan 24 000 – 36 000 röstberättigade. Därför bör totala antalet mandat i Kommunfullmäktige kvarstå på 51.

Fullmäktige beslutar även om antal ersättare genom en så kallad ersättarkvot. Den kan högst vara 1/2 (hälften), vilket innebär att det utses hälften så många ersättare som ledamöter. Det regleras i Kommunallagen 5 kap. 8 §. För varje parti ska dock minst två ersättare utses, enligt Vallagen 14 kap. 17 §.

Beslutet om ersättarkvot ska fattas före utgången av februari månad valåret och Länsstyrelsen ska genast underrättas om beslutet.

Kommunledningsförvaltningens yttrande

Samma antal mandat som föregående val föreslås, vilket håller sig inom kommunallagens givna minimiram och även tar höjd för kommunens tillväxt. Utifrån ett minimiantal ledamöter (51) bedöms det som klokt att även behålla samma ersättarkvot (1/2) för att möjliggöra representation av alla invalda partier i fullmäktige.



§ 17

Information från kommunchefen

Diarienum 22KSI I

Beslut

Kommunstyrelsens tar del av information från Kommunchefen.

Ärendebeskrivning

Andreas Lind, Kommunchef lämnar information vid sammanträdet.

* Fokusdialogens ämne är sedan tidigare beslutad till Den gröna nyindustrialiseringens möjligheter för Piteå. Arbetsgrupp arbetar fram förslag till målgrupp, arbetssätt och ett antal teman.

Tidsplan: Dialog under v 18-19 och enkäter till Pitepanelen.

Politikerna kommer att vara delaktiga och aktiva i denna.

* Rekrytering

Socialchef, intervjuer pågår

Räddningschef, tillsättning väntas kunna verkställas inom kort.

* Rådande Corona smitta

Påtaglig påverkan i våra verksamheter

Omfattande frånvaro med mycket ansträngd bemanningssituation

Framtida projekt kan behöva stå tillbaka en period för att inte belasta redan ansträngda verksamheter

Kommunen har en plan för att flytta personal mellan verksamheter om det behövs

Frivilliga ResursGruppen kommer att avlasta i vissa funktioner

Personalen gör ett fantastiskt arbete

Staben har inte diskuterat möjligheten att anställa skolelever för att stötta upp i barnomsorgen

* Haraholmen - Fortsatta dialoger förs med intressanta parter.

* Munksund 5 – ingen ny information